

Kære medlem,

Hermed har vi igen i år fornøjelsen at indbyde dig til generalforsamlingen i vor grundejerforening "Klitrosebugten".

Generalforsamlingen vil, som sædvanlig, foregå i:

**Forsamlingshuset i Odden Havneby.**

Tidspunkt: **Lørdag, 25' oktober 1997, Kl. 10.3<sup>0</sup>.**

Foreningen byder på kaffe og brød samt en øl eller vand til mødet.

Dagsorden for generalforsamlingen:

1. Valg af dirigent
2. Beretning fra bestyrelsen om foreningens virksomhed i det forløbne år
3. Forelæggelse af det reviderede regnskab til godkendelse (vedlagt)
4. Forslag fra bestyrelsen, herunder fastsættelse af kontingent og godkendelse af budget  
Bestyrelsen har flg. forslag: *Ændring af vedtægter*, (vedlagt)
5. Forslag fra medlemmerne (ingen modtagne ved fristens udløb)
6. Valg af bestyrelsesmedlemmer.  
På valg er: Sune Pilgaard, Bente Andersen og Jacques Florisson, alle tre genopstiller
7. Valg af suppleant til bestyrelsen.  
På valg er: Bertha Rolsted, genopstiller
8. Valg af 2 revisorer og revisorsuppleant.  
På valg er: Leif Hansen og Jørgen Friis-Mikkelsen som revisor, Jørgen Mariboe som suppleant. alle tre genopstiller
9. Eventuelt.

§§§§§§§§§§

**EKSTRAORDINÆR GENERALFORSAMLING.**

afholdes umiddelbart efter afslutningen på den ordinære generalforsamling, såfremt vedtægtsændringerne i uændret form godkendes af 2/3 af de fremmødte medlemmer – men antallet af fremmødte udgør mindre end halvdelen af foreningens medlemmer.

Eneste punkt: Godkendelse af vedtægtsændringer.

§§§§§§§§§§

Vi glæder os til at se mange medlemmer!

P bestyrelses vegne,



Sekretær.

Bilag: Regnskab for 1996/1997 samt budget for 1997/1998  
Forslag til ændrede vedtægter  
Ordensregler, til at lægge frem i sommerhuset

**Edmund Krol  
Bolværket 119  
3400 Hillerød**

**90617**

Sj, Odde, 05.11.97

Kære medlem,

Hermed sender vi dig:

- \* Referatet af generalforsamlingen den 25' oktober 1997.  
Referatet af ekstraordinær generalforsamling den 25' oktober 1997.  
Referatet af bestyrelsesmøde nr. 64, den 25' oktober 1997.  
De nye vedtægter.
- \* Indbetalingskort for 1998.
- \* Indbydelse til petanque (boule)-turneringen "Klitrose åben".

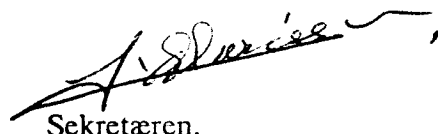
Du bedes venligst kontrollere dit navn og adresse, og evt. rette fejl på girokortet.

Vi ville også være glade for dit tlf. nr.

**Og husk så: Skån vejene, kør langsomt, d.v.s.**

**MAX. 20 Km/t !!!**

Med venlig hilsen,



Sekretæren.

REFERAT

Generalforsamling for grundejerforeningen "Klitrosebugten"  
Afholdt den 25' oktober 1997.

Dagsorden følges i referatet.

1. Valg af dirigent.

Formanden bød forsamlingen velkommen, og bad om kandidater til hvervet som dirigent. Som dirigent blev valgt: Jørgen Maribo Olesen. Dirigenten konstaterede at generalforsamlingen var lovligt indvarslet.

2. Beretning fra bestyrelsen om foreningens virksomhed i det forløbne år.

Formanden aflagde beretning.  
Der har været afholdt 6 bestyrelsesmøder.

Vejvedligeholdelse:

Vejene er nu færdigrenoverede, og er blevet bestrøet 2 gange med klor-calcium, som holder på fugten, og dermed på støvet, samtidigt er vejene mere modstandsdygtige. Dog slides der hårdt på vejene af for hurtig kørsel, især af posten og renovationsbiler. De sidste er meget tunge, og bliver kørt meget hård. De er også så store, at de skærer hjørnene af mellem stikvejene og hovedvejene, hvor der ikke er noget stabil-grus. Resultatet er opkørte områder, som breder sig ind i vej-arealet.

"Klitrose Åben"

Arrangementet var meget hyggeligt, og alle deltagere morede sig. Bestyrelsen agter at afholde en ny turnering i 1998.

Den øvre sti:

1996-generalforsamlingens beslutninger er fulgt op. Naboforeningerne er orienteret og der har været afholdt møde med Nørfort.

Campingvognen på Hybenrosevej 9.

Er fjernet, sagen afsluttet.

SAGT: (Sammenslutning Af Grundejerforeninger i Trundholm kommune)

SAGT har afsluttet to sager med kommunen:

Renovationskørsel: Ved næste licitation vil kommune kræve hensynsfuld kørsel på grusvejene.

Byggerestriktioner: Ved fremtidige byggetilladelser og bekræftelser af modtagelsen af anmeldelse af opførelse af småhuse vil kommunen gøre opmærksom på bygherrens pligt til overholdelse af tinglyste servitutter, deklARATIONER m.m. som måtte påhvile ejendommen.

3. Forelæggelse af det reviderede regnskab til godkendelse. (Vedlagt)

I runde tal har forbruget været	Kr.	40 000,-
Underskuddet	Kr.	9 000,-
Budgetteret underskud	Kr.	18 000,-

Bestyrelsen har således været mere sparsommeligt end budget-

teret.  
Regnskabet enstemmigt godkendt.

4. Forslag fra bestyrelsen.

Budget 1997 - 1998:

Enstemmigt vedtaget.

Kontingent:

Kr. 200,- for året 1997/1998.

Enstemmigt vedtaget.

Rykkergebyrer:

Kr. 50,- for første rykker

Kr. 100,- for anden rykker,

Enstemmigt vedtaget.

Ændring af vedtægter: Efter nøje gennemgang af de foreslåede vedtægtsændringer blev der foretaget 8 mindre ændringer af kosmetisk karakter.

Der blev holdt afstemning som flg.:

Antal tilstedeværende stemmeberettigede:	21
Antal fuldmagter:	2
Total antal stemmer:	23
Antal stemmer for:	23
Antal stemmer imod:	0
Antal blanco stemmer:	0

Iflg. vedtægterne skal mindst halvdelen af medlemmerne være tilstede for at vedtægterne kan være gyldig. Da dette ikke var tilfældet, blev afgørelsen henlagt til en ekstraordinær generalforsamling.

5. Forslag fra medlemmerne. (Ingen modtaget ved fristens udløb)

6. Valg af bestyrelsesmedlemmer.

På valg er: Sune Pilgaard, Bente Andersen og Jacques Florisson, alle tre genopstiller. Enstemmigt genvalgt .

7. Valg af suppleant til bestyrelsen.

På valg er: Bertha Rolsted, genopstiller. Enstemmigt genvalgt .

8. Valg af to revisorer og revisorsuppleant.

På valg er: Leif Hansen og Jørgen Friis-Mikkelsen som revisor, Jørgen Maribo Olesen som revisorsuppleant. Alle tre genopstiller. Enstemmigt genvalgt .

9. Eventuelt. Næste generalforsamling afholdes den 24.10.1998, kl. 10.30, i forsamlingshuset i Odden Havneby.

Sj. Odde, 26.10.1997,

På bestyrelsens vegne,

  
Sekretær.